



KARLBERGABLADET nr 149

Information för boende i Brf Karlberga Park
augusti 2026

I styrelsen ingår ledamöterna Khacik Afram, Eva Hinrichsen (vice ordförande), Harro Hinrichsen (teknik och underhåll), Ingvar Persson (ordförande) och Ingrid Sjökvist (sekreterare) samt suppleanterna Mayk Afram, Maikel Awabdeh och Felicia Wallberg.

Information från styrelsemötet den 10 augusti 2026

Ekonomi

Vi har just gjort en extra amortering om 300 000 kr av ett av våra stora lån. Samtidigt har vi nu slutbetalt det lån vi tog för att finansiera våra batterier, de som blev århundradets misslyckade investering och som vi nu sålt. Vi har således gått rätt oskadda ur den historien.

Både el- och vattenpriserna ligger nu högt, vilket vi alla kommer att se på våra månadsavir. Det hela beror på flera samverkande faktorer; Den snöfattiga vintern har gjort att våra vattenmagasin inte är fyllda. Kärnkraftverken har gått med reducerad kapacitet på grund av reparationer och det har blåst för lite för att vindkraften ska ha kunnat leverera optimalt.

Området

Den årliga besiktningen av vårt område görs av styrelsen nu i höst. Den är till för att vi i god tid ska kunna upptäcka sådant som eventuellt behöver åtgärdas.

Vi vill påminna om att inte slänga skräp i området. Bland annat är problemet med slängda servetter, av någon anledning, stort. Ta dem med dig i stället för att skräpa ner med dem!

Sven Jonsson i 1:an och Alenca Jecic i 10:an sköter numera blommorna i entréerna och i områdets krukor. Och det med den äran.

Husen

Hissen i 10:an har haft problem en tid. Vi samråder med Kone för att felen – de är flera stycken – ska åtgärdas snarast.

En del har problem med låsen i sina ytterdörrar. Vi föreslår att ni som känner igen er i detta börjar med att smörja låset och om det inte hjälper kontakta en låssmed. Det är också klokt att inte dra dörren till sig med nyckeln. Det gäller också i dörrarna till soprummen.

Höststädningen

Gör ett kryss i almanackan redan nu för lördagen den 7 november. Då ses vi allihop utanför Samfällighetens lokal för att hjälpas åt med den årliga höststädningen. Klockan 9 börjar vi och håller på till 12, eller när vi tycker vi är klara och då avslutar vi traditionsenligt med korvgrillning.

Vi önskar alla en fin sensommar. Ännu är kvällarna ljumma och långa. Vinbären i parken är dessvärre redan avplockade och slut, men äpplena håller på att mogna. Dem kan vi alla njuta av.

