



KARLBERGABLADET nr 147

Information för boende i Brf Karlberga Park

April 2026

I styrelsen ingår Eva Hinrichsen (vice ordförande), Harro Hinrichsen (teknik och underhåll), Ingvar Persson (ordförande) och Ingrid Sjökvist (sekreterare) samt suppleanterna Khacik Afram, Mayk Afram, Andrea Elofsson och Felicia Wallberg.

Information från styrelsemötet den 13:e april 2026

Ekonomi

3-månadersräntan ökade från 2,63 % i februari till 2,73 % i mars, på grund av det skakiga omvärldsläget. Av våra sex lån löper tre med rörlig ränta och det är de som påverkas av svängningarna på räntemarknaden. De övriga är tecknade med fast ränta och påverkas inte förrän de ska omsättas. Och hur läget är då är svårt att sätta ord på.

En kompressor till en av bergvärmepumparna har havererat och måste bytas ut, vilket är en dyr historia, ca 100 000 kronor, som vi dock har utrymme för i vår budget, tack vare vår välskötta ekonomi.

Området

Vi ser med glädje hur många som leker på Samfällighetens lekplats sen vi röjde undan runt omkring den i fjol och att många barn rör sig också i parken. Vi hoppas att vi kan fortsätta att inte slänga skräp eller matrester där, vilket skulle locka tillbaks råttorna som nu verkar ha valt andra jaktmarker.

Vi noterar också att ordningen i soprummen fortsätter vara god – nästan jämt. Och att antalet felparkerade bilar har sjunkit. Det hjälper oss att behålla området tryggt och trivsamt.

Maud Svensson och Sven Jonsson i 1:an tar över skötseln av områdets blommor från och med nu, bland annat de välkomnande blomsterkorgarna utanför varje entré. Vi tackar Solveig Salomonsson i 5:an för skötseln som hon ansvarat för till nu.

Spara energi

Tio av våra 16 laddkassetter för elbilar är i bruk. Beslutet att investera i dem togs efter tvekan för några år sedan, då vi ändå anade att det skulle finnas behov av sådana i framtiden. Så rätt vi hade!

Ny kod till entrédörrarna

Vi ändrar våra kodlås inom kort. Information om nya koden och från när den gäller skickas ut i god tid.

Städdagen

Nu på **lördag, den 18 april**, ses vi allihop utanför Samfällighetens lokal för att hjälpas åt med den årliga vårstädningen. Vi utgår ifrån att alla som överhuvud taget kan, kommer att hjälpa till. Alla kan göra något! Klockan 9 börjar vi, men om du inte kan komma prick då är du välkommen att dyka upp lite senare. Och kan du inte alls den dagen är du välkommen att göra en insats någon annan dag. Tag i så fall kontakt med Harro Hinrichsen i 5:an och hör dig för vad du kan bidra med, kontaktuppgifter i entrén. Vi håller på fram till 12, eller tills vi tycker att vi är färdiga och avslutar med korvgrillning.

Årsstämma

hålls nästa **måndag, den 20 april kl 19** i Lina kyrka. Kom dit, lyssna på styrelsen och tyck till! Efter de sedvanliga stämmoförhandlingarna är det fritt fram för frågor och diskussioner av vad slag det vara månne. Vi bjuder på kaffe och te och nåt gott att äta till.

Styrelsen önskar alla en fortsatt fin vår!

Styrelsen

