

Brf Karlberga Park i Södertälje

Protokoll från ordinarie årsstämma med medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Karlberga Park i Södertälje 2026

Tid: måndag 30 april 2026 kl 19

Plats: Lina kyrka

Kallade: Medlemmarna i föreningen

§ 1 Stämman öppnas

Ordförande Ingvar Persson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Val av ordförande för stämman

Till mötesordförande valdes Torbjörn Claesson.

§ 3 Ordförandes val av protokollförare

Till protokollförare utsågs Ingrid Sjökvist.

§ 4 Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

§ 5 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/röstlängd

Vid stämman närvarade 21 medlemmar. Närvaroförteckningen utgjorde stämmans röstlängd och bifogas protokollet.

§ 6 Val av två personer att förutom stämмоordföranden justera protokollet, tillika rösträknare

Jämte ordförande utsågs Inger Martinell och Lars Lundgren att justera dagens protokoll och tillika vara rösträknare.

§ 7 Frågan om kallelsen till stämman skett i behörig ordning

Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig tid och ordning.

§ 8 Genomgång av styrelsens årsredovisning

Inga frågor fanns på styrelsens årsredovisning för 2025, varför stämman enhälligt beslutade att lägga den till handlingarna.

§ 9 Genomgång av revisorernas berättelse

Ingvar föredrog R3 Revisionsbyråns Victor Lindelöfs revisionsberättelser för år 2025, vilken lades till handlingarna

§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde 2025 års resultat- och balansräkning.

§ 11 Resultatdisposition

Stämman beslutade att årets resultat disponeras enligt styrelsens förslag. Den ansamlade vinsten, 234 164 kr, balanseras i ny räkning.

§ 12 Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.

Åke Claesson

§ 13 Beslut om arvoden till styrelsen

Stämman beslöt att årsarvodet till styrelsen ska vara oförändrat ett och ett halvt prisbasbelopp (88 800 kr) plus sociala avgifter. Arvodet fördelar styrelsen själv inom sig.

§ 14 Motioner

Inga motioner har inkommit.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag enligt följande:

Ingrid Sjökvist, ledamot	omval på två år till 2028
Harro Hinrichsen, ledamot	omval på två år till 2028
Ingvar Persson, ledamot	omval på ett år till 2027
Khacik Afram, ledamot	nyval på ett år till 2027
Felicia Wallbergh, suppleant	omval på två år till 2028
Maikel Awabdeh, suppleant	nyval på ett år till 2027

Med ett år kvar på sina respektive tvåårsmandat, till 2027:

Eva Hinrichsen, ledamot

Mayk Afram, suppleant

§ 16 Val av revisorer och suppleant

Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag att till externrevisor omvälja Victor Lindelöf, Cedra Göteborg AB, (tidigare R3 Revisionsbyrå) i Göteborg för ytterligare ett år till 2027.

§ 17 Val av valberedning

Till valberedning omvaldes Inger Martinell och Lars Lundgren vardera på ett år till 2027.

§ 18 Avslutning

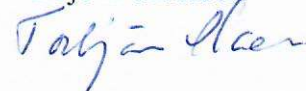
Ordföranden förklarade stämman avslutad och tackade för visat intresse.

Protokoll fört av

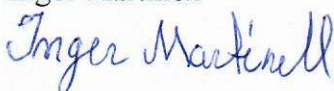

Ingrid Sjökvist

Justeras:

Torbjörn Claesson



Inger Martinell



Lars Lundgren



Årsmötet Karlberga Park 20 april 2026, bilaga

Närvarande vid årsmötet för Karlberga Park den 20 april 2026, 21 personer
representerande 16 hushåll

CG Öhlin
Eva Hinrichsen
Harro Hinrichsen
G Youssef
Andrea Elofsson

Felicia Wallberg
Gunilla Claesson
Torbjörn Claesson
Carina Lundgren
Lars Lundgren
Mayk Afram
Milad Khano
Mikael Prassas

Helena Benzler
Maud Lindkvist
Sven Jonsson
Inger Martinell

Ingrid Sjökvist
Ingvar Persson
Barbro Slottenvall
Khacik Afram

Handwritten signature: L. Claesson J.M.