

Brf Karlberga Park i Södertälje

Protokoll från ordinarie årsstämma med medlemmarna i Bostadsrättsföreningen
Karlberga Park i Södertälje, 28 april 2025

Plats: Lina kyrka

Närvarande: Enligt bifogad närvaroförteckning

Tid: måndag 28 april 2025 kl 19

Plats: Lina kyrka

Kallade: Medlemmarna i föreningen

§ 1 Stämman öppnas

Ordförande Ingvar Persson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Val av ordförande för stämman

Till mötesordförande valdes Torbjörn Claesson.

§ 3 Ordförandes val av protokollförare

Till protokollförare utsågs Ingrid Sjökvist.

§ 4 Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

§ 5 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/röstlängd

Vid stämman närvarade 18 medlemmar. Närvaroförteckningen utgjorde stämmans röstlängd och bifogas protokollet.

§ 6 Val av två personer att förutom stämмоordföranden justera protokollet, tillika rösträknare

Jämte ordförande utsågs Inger Martinell och Sven Jonsson att justera dagens protokoll och tillika vara rösträknare.

§ 7 Frågan om kallelsen till stämman skett i behörig ordning

Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig tid och ordning.

§ 8 Genomgång av styrelsens årsredovisning

Inga frågor fanns på styrelsens årsredovisning för 2024, varför stämman enhälligt beslutade att lägga den till handlingarna.

§ 9 Genomgång av revisorernas berättelse

J.M. J. CLA

Ingvar föredrog R3 Revisionsbyråns Victor Lindelöfs revisionsberättelser för år 2024, vilken lades till handlingarna

§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde 2024 års resultat- och balansräkning.

§ 11 Resultatdisposition

Stämman beslutade att årets resultat disponeras enligt styrelsens förslag. Den ansamlade vinsten, 13 086 kr, balanseras i ny räkning.

§ 12 Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.

§ 13 Beslut om arvoden till styrelsen

Stämman beslöt att årsarvodet till styrelsen ska vara oförändrat ett och ett halvt prisbasbelopp plus sociala avgifter. Arvodet fördelar styrelsen själv inom sig.

§ 14 Motioner

Inga motioner har inkommit.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag enligt följande: Ordinarie ledamot Eva Hinrichsen väljs om på två år till 2027, suppleanterna Khacik Afram och Mayk Afram väljs om vardera två år till 2027 och suppleanten Andrea Elofsson, väljs om på ett år till 2026. Ledamöterna Harro Hinrichsen, Ingvar Persson och Ingrid Sjökvist samt suppleanten Felicia Wallberg har alla ett år kvar på sina respektive mandat.

§ 16 Val av revisorer och suppleant

Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag att till externrevisor omvälja Victor Lindelöf, R3 Revisionsbyrå i Göteborg för ytterligare ett år till 2026.

§ 17 Val av valberedning

Till valberedning valdes Inger Martinell (omval) och Lars Lundgren (nyval), vardera på ett år till 2025.

§ 18 Frågor

Inga frågor i anslutning till stämman framfördes.

§ 19 Avslutning

Ordföranden förklarade stämman avslutad. och tackade för visat intresse.

St. CLAJM

Protokoll fört av


Ingrid Sjökvist

Justeras:


Torbjörn Claesson


Inger Martinell


Sven Jonsson

Bilaga

Närvaroförteckning vid årsstämman den 28 april 2025, Karlberga Park

Calle Öhlin och Monika Frykholm von Baumgarten, lght 152

Eva och Harro Hinrichsen, lght 143

Jan Pettersson, lght 131

Felicia Wallberg, lght 252

Gunilla och Torbjörn Claesson, lght 233

Lars Lundgren, lght 232

Mayk Afram, lght 223

Zero Adam, lght 213

Inger Martinell, lght 312

Maud Lindkvist och Stig Jonsson, lght 313

Ingrid Sjökvist och Ingvar Persson, lght 433

Richard Fowler, lght 431

Khacik Afram, lght 421

Totalt 18 personer

Jh

CLA J.M