



KARLBERGABLADET nr 126

Information för boende i Brf Karlberga Park
maj-juni 2023

I styrelsen ingår Cecilia Forsberg (kassör), Harro Hinrichsen (teknik och underhåll), Lars Lundgren (vice ordförande), Ingvar Persson (ordförande) och Ingrid Sjökvist (sekreterare) samt suppleanterna Andrea Elofsson, Eva Hinrichsen, Jörgen Nilsson och Felicia Wallberg.

Information från styrelsemötet den 31:e maj 2023

Sommar och sol. Äntligen! Nu kan inte bara hjortarna njuta av vår fina park utan också vi själva. Numera har de båda picknickborden som stod uppe vid grillen, så länge den fanns, flyttats ner i parken. Fritt fram för alla som vill att använda. I parken är det också fritt fram att grilla.

Elstödet kommer nu, som det ser ut, att fördelas under september månad. Det sker genom att HSB drar av den summa som var och en ska få, från lägenhetsavierna. Har du frågor på detta är du välkommen att kontakta Ingvar, boingvar.persson@icloud.com.

Vid extrastämman som hölls igår klubbades slutgiltigt våra nya stadgar. Nya behövdes för att de ska matcha ny lagstiftning. Du har fått dem i mejl inför den ordinarie årsstämman i början av maj och vill du ha dem igen kontakta oss.

Installationen av vattenmätare i lägenheterna gick jättebra och vi tackar alla för gott bemötande och samarbete. Redan har åtgärden visat effekt och under maj månad minskade vårt effektuttag, alltså hur mycket el vi använt, med 12 %. Vi ser ingen annan förklaring till detta än att det handlar om att mindre vatten har behövt värmas. Skillnaden mellan varmvattenåtgången i de olika hushållen är stor och vi tipsar dig om att se över din förbrukning.

Själva installationen ser ut att kunna bli en aning billigare än vi hade beräknat, mest beroende på att vi själva bidrog så mycket med att flytta tvättmaskiner och annat praktiskt.

Några av våra solpaneler har inte fungerat på ett tag, men vi hyser gott hopp om att de ska repareras snarast så att vi kan få ut så mycket energi av dem som möjligt nu när solen gassar som värst.

Vi vill än en gång påminna alla om att bostadsrättstillägget som föreningen tidigare tecknat kollektivt nu är borttaget och var och en

måste själv ordna med ett sådant. Det kostar inte många kronor, men det kan däremot en framtida skada göra. Tillägget är således värt pengarna.

Vi har inte längre något avtal med HSB om felanmälan, så om du behöver en hantverkare och inte själv vet vem du ska vända dig till så är det i alla fall inte HSB. Föreningen har däremot avtal med Jonssons fastighetsjour och de har jour dygnet runt. För fel inne i lägenheten får du själv stå för fiolerna. Kontaktuppgifter till Jonssons fastighetsjour finns i entréerna. Liksom till Kone för hissfel och till Gssons El.

På förekommen anledning påminner vi om telefonnumret till P-service, de som ser till att bilarna i vårt område står där de ska stå och ingen annanstans. Dit är det tfn 0771-177 1100. Vem som helst kan ringa.

Från och med nu har vi en ny kassör. Hon heter Cecilia Forsberg och bor på Karlbergastigen 10. Vi önskar henne lycka till med det nya uppdraget.

Vi hälsar Gabriel Aho välkommen till Karlbergastigen 1, där han visserligen har bott med sina föräldrar i flera år, men nu också som ägare sedan 22 maj.

En riktigt fin Karlbergasommar önskar vi alla!
Styrelsen

