KARLBERGABLADET nr 116

Information för boende i Brf Karlberga Park
mars 2022

I styrelsen ingår Simon Eriksson (kassör), Harro Hinrichsen (teknik och underhåll), Lars Lundgren (vice ordförande), Ingvar Persson (ordförande) och Ingrid Sjökvist (sekreterare) samt suppleanterna Andrea Elofsson, Eva Hinrichsen och Jörgen Nilsson.

Information från styrelsemötet den 7:e mars 2022

Området
Vi har beslutat att anlägga flera nya asfaltgupp på vägen till Karlbergastigen 3 och 5 för att få ner trafikhastigheten och på så sätt motverka överhängande fara för olyckor. Det är många små barn som uppehåller sig i området.

Askkopparna vid husentréerna ska bytas ut i vår.

Snöröjningen har knäckt en del kantsten i vinter. Vi räknar med att kunna reparera skadorna nån gång efter vårens sandsopning.

Soprummen kommer att fräschas upp under våren.

Hissen på Karlbergastigen 5 har krånglat en tid nu. Bland annat har belysningen endast räckt för ledsyn. Problemet är ett strejkande kretskort. På grund av den världsomspännande bristen på halvledare har de varit svårt att få tag på sådana, men det ser ut som om Kone, vår hissoperatör, nu efter en månad har lyckats.

Ekonomin
Som nog alla har märkt har de höga elpriserna även drabbat oss som bor här. Också föreningens ekonomi, men än så länge ser vi ingen anledning till panik. Om det inte blir mycket värre än så här räknar vi med att klara årets ekonomi inom ramen för vad vi planerat, men med lägre amorteringar.

Vi är också glada att våra lån nu löper med bunden ränta och att inget av dem ska omsättas under de närmaste två åren.

Årsstämman
hålls måndagen den 2 maj kl. 19. Separat kallelse skickas ut senare.
Motioner ska vara styrelsen tillhanda senast den 18 april. En motion ska innehålla a) förslag till åtgärd, b) motivering till varför det här skulle vara bra och c) en uppskattad kostnad för åtgärden.

På årsstämman ska årets styrelse väljas. För det har vi en valberedning som består av Carl Göran Öhlin (070-217 9550) och Inger Martinell (070-980 3277). Kontakta någon av dem om du själv är intresserad av att vara med eller vet någon annan som kan vara det.

Städdag
Vårens städdag blir i år lördagen den 7 maj. Markera dagen redan nu i almanackan.

Skyddsrum
På grund av det spända världsläget har många undrat över skyddsrum. Vi har inget eget i Karlberga, men det finns gott om skyddsrum i vårt närområde. Gå in på MSBs hemsida (Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap), msb.se och knappa dig fram till deras skyddsrumskarta.
Den är enkel och lättförståelig. Du fyller i din adress och då visas en bild på var våra närmaste skyddsrum finns. Vi föreslår att du redan nu bildar dig en egen uppfattning om vilka möjligheter du, vid behov av skydd, kommer att ha. Här är direktlänken till rätt sida:
https://msbgis.maps.arcgis.com/apps/instant/nearby/index.html?appid=8bfc89e7c6064bc181c6a1a6bbac2fa3&sliderDistance=1
Kontakta någon i din närhet om du vill ha hjälp med detta, eller styrelsens kontaktperson i ditt hus. Kontaktuppgifter finns på anslagstavlan i entrén.