KARLBERGABLADET nr 112

Information för boende i Brf Karlberga Park
augusti 2021

I styrelsen ingår Simon Eriksson (kassör), Harro Hinrichsen (teknik och underhåll), Lars Lundgren (vice ordförande), Ingvar Persson (ordförande) och Ingrid Sjökvist (sekreterare) samt suppleanterna Andrea Elofsson, Eva Hinrichsen, Inger Hägglöf och Jörgen Nilsson.

Information från styrelsemötet den 16 augusti 2021

Styrelsen sammanträdde den 16 augusti och här är något av vad vi pratade om:

Miljön
Vi har beslutat att byta ut armaturerna också i de höga lyktstolparna vid parkeringarna och gången ner mot Karlbergastigen 5 till LED. I och med det har vi genomfört alla energibesparande åtgärder som vi nu kan se är möjliga.

Ekonomin
I september ska vi omsätta ett femmiljonerslån och kommer samtidigt att kunna amortera 400 000 på det. Det har vi utrymme att göra, tack vare en välskött ekonomi.
Under juli månad levererades inte någon som helst värme till någon av våra lägenheter. Kanske inte så konstigt, med tanke på vädret.

Den fasta avgiften för elenergin har höjts av Telge Energi och föreningens fasta avgift för elenergi och nätavgift blir nu 122 kr/mån mot tidigare 106 kr/mån. Detta fasta elpris ingår som en del i den elräkning som vi var och en betalar till HSB.

Laddboxar
Två av våra sexton laddboxar för el- eller hybridbilar används redan och fungerar, efter några smärre initialproblem, precis som de ska.

Gropen
Bygget i Gropen har överklagats av bostadsrättsföreningen i de gula husen framför Heijkensköldska gården. Det gör att byggstart, om det nu blir någon sådan, skjuts upp.

Gårdsfest
Åh som vi hade hoppats kunna ordna en gårdsfest nu i höst. Och åh så besvikna vi blev när vi insåg att det inte vore särskilt ansvarfullt i dessa pandemitider då smittspridningen dessutom verkar ta ny fart.

Vi får alltså tåla oss till nästa år.
I stället planerar vi att bjuda in nyinflyttade till lite mindre informationsträffar. Inbjudan kommer så småningom.

Nya medlemmar
Liiza och Jan Pettersson flyttar i september in i Karlbergastigen 5.
Zina Karomi flyttar också i september in i Karlbergastigen 3.
Vi hälsar dem välkomna till Karlberga.

Städdag
Lördagen den 23 oktober genomför vi den årliga höststädningen. Vi börjar klockan 10 och hjälps åt under ett par timmar att göra fint i området inför vintern. Som vanligt avslutar vi med korvgrillning. Detta är ett ypperligt tillfälle att lära känna fler i området. Markera redan nu i almanackan!

Sopor
Sophanteringen, detta ständiga irritationsmoment! Vi har ständiga problem med felaktig sopsortering, så hjälp oss med att vara noga med att inte slänga sopor som inte passar i vårt sorteringssystem. Sådana måste du själv lämna på kommunens återvinningsstationer.