

Brf Karlberga Park i Södertälje

Protokoll från ordinarie årsstämma med medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Karlberga Park i Södertälje, 24 maj 2021

Plats: Utomhus utanför samlingslokalen

Närvarande: Enligt bifogad medlemsförteckning

- § 1 Stämmans öppnande**
Ordförande Ingvar Persson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.
- § 2 Val av ordförande**
Till mötesordförande valdes Torbjörn Claesson.
- § 3 Ordförandes val av sekreterare**
Till protokollförare utsågs Ingrid Sjökvist.
- § 4 Godkännande av dagordning**
Stämman godkände dagordningen.
- § 5 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/röstlängd**
Vid stämman närvarade 11 medlemmar som representerande 9 lägenheter, tillika stämmans röstlängd.
- § 6 Val av två justerare, tillika rösträknare**
Jämte ordförande utsågs Inger Martinell och Eva Hinrichsen att justera dagens protokoll och tillika vara rösträknare.
- § 7 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**
Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig tid och ordning.
- § 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Inga frågor fanns på styrelsens årsredovisning för 2020, varför den lades till handlingarna. Ingvar förklarade föreningens förlustsiffror och redovisade låneläget.
- § 9 Föredragning av revisorernas berättelse**
Ingvar föredrog internrevisorn Andrea Elofssons och R3 Revisionsbyrås Victor Lindelöfs revisionsberättelser för år 2020, vilka lades till handlingarna.
- § 10 Fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman fastställde 2020 års resultat- och balansräkning.
- § 11 Resultatdisposition**
Årets resultat disponeras enligt styrelsens förslag. Årets vinst på 812 990 samt årets uttag ur den tidigare yttre reparationsfonden 1 361 852 balanseras i ny räkning.
- § 12 Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.
- § 13 Fråga om arvoden till styrelsen**
Stämman beslöt att ett prisbasbelopp för 2021 plus sociala avgifter ska utgöra styrelsens arvode. Arvodet fördelar styrelsen själv inom sig. Internrevisorn arvoderas för närvaro vid möten på samma sätt som suppleanterna, men den kostnaden ligger utanför prisbasbeloppet.
- § 14 Styrelsens proposition till årsstämman samt motioner**
Inga motioner har inkommit.
- § 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag att till ordinarie ledamöter omvälja Simon Eriksson och Lars Lundgren på vardera två år till 2023, att omvälja ordinarie ledamot Ingvar Persson på ett år till 2022. De ordinarie ledamöterna Ingrid Sjökvist och Harro Hinrichsen har vardera ett år kvar på

2021 05 24

sina respektive tvåårsmandat. Stämman beslöt vidare att omvälja suppleant Jörgen Nilsson på två år till 2023, att välja Andrea Elofsson som ny suppleant på två år till 2023, samt Inger Hägglöf och Eva Hinrichsen som nya suppleanter på vardera ett år till 2022.

§ 16 Val av revisorer och ersättare

Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag att inte välja någon internrevisor och att till externrevisor omvälja Victor Lindelöf, R3 Revisionsbyrå i Göteborg för ytterligare ett år till 2022.

§ 17 Val av valberedning

Till valberedningen omvaldes Carl-Göran Öhlin (sammankallande) och Inger Martinell på ett år.

§ 18 Övriga frågor

Inger Martinell påpekade att många glömmet bort att flytta sina tvättcylindrar i tvättstugan efter tvättidens slut. Stämman beslöt att hänskjuta frågan till styrelsen.

§ 19 Avslutning


Ordförande förklarade stämman avslutad.

Protokoll fört av

Ingrid Sjökvist



Justeras



Torbjörn Claesson



Inger Martinell

Eva Hinrichsen

Bilagor: Närvaroförteckning

Närvarande vid ordinarie årsstämman i brf Karlberga Park måndag 24 maj 2021:

Eva Hinrichsen
Harro Hinrichsen
Andrea Elofsson
Simon Eriksson
Torbjörn Claesson
Lars Lundgren
Inger Martinell
Inger Hägglöf
Jörgen Nilsson
Ingrid Sjökvist
Ingvar Persson

E.H. CLA J.M