



## KARLBERGABLADET Nr 72

Information till boende i Brf Karlberga Park oktober 2017

I styrelsen ingår Inger Hägglöf (ordförande), Ulla Lannersund (kassör), Ragnar Samuelsson (tekniskt ansvarig) och Ingrid Sjökvist (sekreterare) samt Gabriel Durmaz, Ishak Noyan och Johan Söderström (suppleanter).

### INFORMATION FRÅN STYRELSEN

Styrelsen sammanträdde den 17 oktober. Detta diskuterade vi:

#### **Byggnaderna**

Soprummen ska nu få nya dörrar. De ska hålla både kyla och ohyra borta och därtill hålla i många år.

Utelampor är bytta till miljövänliga och energisnåla ledlampor, med upp till 25 års livslängd. Detta kommer att minska vår elförbrukning.

Vi har dessutom börjat titta lite lätt på möjligheten att installera bergvärme för uppvärmning av våra hus.

#### **Utemiljö**

Vi har beslutat att prioritera frågan om att få till ytterligare en handfull parkeringsplatser. Tänk om de kunde få bli som en julklapp!

Hängrännorna kommer att spolas rena innan frosten kommer. Men vi väntar tills träden har fällt färdigt sina löv för säsongen.

#### **Ekonomi under kontroll**

Vår ekonomi är god. För närvarande har vi 437 000 på vårt bankkonto i likvida medel och någon akut fara på

taket för oförutsedda räntehöjningar på våra lån kan vi inte skönja.

#### **Övrigt**

Vi har tagit fram regler för våra gästparkeringar för rörelsehindrade. Den som är intresserad av att läsa dem är välkomna att kontakta styrelsen.

#### **Motionera mera**

Nu ska samtliga termostatventiler (där man sätter upp eller ner värmen på elementen) motioneras. Du vrider vredet så långt det går åt ena hållet och därefter åt andra och upprepa detta några gånger innan du ställer in värmen som du vill ha den. Detta är viktigt för att de inte ska fastna i ett visst läge och därmed inte kunna regleras.

**Städdagen.** Glöm inte städdagen nu på lördag igen, den 28 oktober för Samfälligheten. Vi börjar klockan 10 och hjälps åt att höststäda i hela parken. Vi hade tur med vädret i lördags, TACK alla som ställde upp! Ni behövs igen för långt ifrån alla löv har fallit än. VÄLKOMNA!

Styrelsen [Brfkarlbergapark@gmail.com](mailto:Brfkarlbergapark@gmail.com)

