

KARLBERGABLADET Nr 66

Information till boende i Brf Karlberga Park mars. 2017



I styrelsen ingår fr. v. Ingrid Sjökvist, Torbjörn Claesson, Inger Hägglöf (ordf.), Ulla Linnarsund, Therese Holz och Ragnar Samuelsson. Saknas på bilden gör Gabriel Durmaz och Johan Söderström (båda suppleanter)

INFORMATION FRÅN STYRELSEN

Den 22 mars träffades styrelsen. Det här pratade vi om:

BYGGNADERNA

Vindskydd och cykelbodas ska målas. Bodarna blir som tidigare men de behöver ett lager till. Vindskydden blir ljus aprikosgula som de var före bytet. Arbetet påbörjas i maj. Till dess ska vi ha hunnit sopa sanden från gångar och parkerings-platser. Sandsopningsbilen är beställd till måndagen den 24 april.

UTEMILJÖN

Vi håller fortfarande på att försöka få till fler parkeringsplatser. Vi fick inte använda kommunens mark som klassas som naturområde och inte lagligen kan hyras ut. Trädgårdsprakt ska kontaktas för ny offert. Vi hoppas kunna trycka in åtminstone ett par, tre nya P-platser i möjliga luckor invid carportarna. Samtidigt pågår utredning om hur vi ska få ner trafikshastigheten på Karlbergastigen. Asfaltgupp och 30-skyltar är det senaste budet och vi undersöker möjligheterna.

Vintern har gått hårt åt Karlbergastigen och grävt några stora potthål i asfalten. De lagas inom kort och till dess har vi provisoriskt proppat dem jämna med sand.

Vi diskuterar att byta ut natriumlamporna (som ska sluta säljas), de som har gult sken, i vår parkbelysning mot miljövänligare

lysdiodlampor. Och att eventuellt samtidigt installera trapphusbelysning med rörelsedetektorer så att vi inte behöver ha tända där hela nätterna. Utredning pågår.

EKONOMI

Föreningen har fortsatt god ekonomi. Vi har beslutat att möta ränteuppgångarna som förväntas komma om några år med att amortera av nästan 2 miljoner på ett av våra lån som ska omsättas nu i början av april. Ju mindre vi har att betala ränta på, desto lägre blir våra räntekostnader och desto längre kan vi slippa höja våra avgifter.

NYA I OMRÅDET

Noora Ghareeb och Atheer Yousif flyttar den 15 maj in på Karlbergastigen 1
Elisabeth och Jan-Erik Zentio flyttar den 1 augusti in på Karlbergastigen 5.
Vi hälsar dem välkomna!

TVÄTTSTUGAN

Vi vill påminna om att den som använder tvättstugan ska städa efter sig. Detta för gemensam trivsel.

Kom och delta på vår gemensamma städdag den 22 april (samfälligheten dagen efter)! Det är ett utmärkt tillfälle att lära känna grannar och hjälpa åt med vårstädningen. Vilket vi annars måste leja någon annan att mot betalning genomföra.
Styrelsen brfkarlbergapark@gmail.com

