

KARLBERGABLADET Nr 60

Information till boende i Brf Karlberga Park sept. 2016



I styrelsen ingår fr. v. Ingrid Sjökvist Torbjörn Claesson, Inger Hägglöf (ordf.), Ulla Lannersund, Therese Holz och Ragnar Samuelsson. Saknas på bilden gör Gabriel Durmaz och Johan Söderström (båda suppleanter).

INFORMATION FRÅN STYRELSEN

Styrelsen höll möte den 21 september. Detta diskuterade vi:

BYGGNADERNA

JM har lagat sprickorna i fasaderna på Karlbergastigen 1,3,5 och 10. Just nu återstår bara målningen.

Målas (en andra gång) ska också vindskydden som bara har grundmålat och cykelgaragen. Men det spar vi till våren.

Dräneringen runt Karlbergastigen 3 respektive 10, som ska leda regnvattnet bort från husgrunderna, skjuter vi också fram till våren. Som de flesta har sett, har dränering av Karlbergastigen 5 kommit igång med JMs hjälp och dom gör ett riktigt bra jobb!

Till våren tar vi också upp frågan om fler parkeringsplatser igen, just nu behöver vi inga sådana.

UTEMILJÖN

Lekplatsen har besiktigats och visat sig vara fortsatt säker.

Grillplatsen i backen bakom Karlbergastigen 5 börjar ta form. Grundplattan är klar och montering av själva grillen har påbörjats. Under städdagen ska bland annat den här gemensamma trivselplatsen röjas och göras riktigt fin.

Städdagen blir den 22 oktober, anteckna redan nu datumet. Vi börjar klockan 10 och hjälps åt med att bland annat klippa häckar och kratta löv.

De gemensamma städdagarna brukar vara väldigt trevliga. De är ett sätt att lära känna grannar och att stärka gemenskapen, därmed tryggheten i vårt område. Och så – icke att förglömma - spar vi pengar på det arbete vi själva gör, och slipper lägga ut på inhyrd firma

EKONOMI

Vår ekonomi är fortsatt god och under kontroll. För några veckor sedan flyttade vi över ett lån på 5,5 Mkr till SBAB, till 1,36 % ränta och 5 års löptid. Vi har nu alla våra lån samlade hos dem. De har visat sig ge bäst villkor och vi har en god relation till dem.

ÖVRIGT

Samfälligheten (inte bostadsrättsföreningen) behöver ny kassör. Någon som känner sig manad?

Styrelsen sammanträder nästa gång den 19 oktober.

Styrelsen brfkarlbergapark@gmail.com

