

## KARLBERGABLADET Nr 59

Information till boende i Brf Karlberga Park aug. 2016



I styrelsen ingår fr. v. Ingrid Sjökvist Torbjörn Claesson, Inger Hägglöf (ordf.), Ulla Lannersund, Therese Holz och Ragnar Samuelsson Saknas på bilden gör Gabriel Durmaz och Johan Söderström (båda suppleanter).

### INFORMATION FRÅN STYRELSEN

Förra tisdagen, den 16 september, träffades styrelsen för höstens allra första möte. Detta diskuterades:

#### BYGGNADSFÖRÅGOR

Lagning av sprickor i fasaderna pågår.

Vi ska fylla igen ”slukhål” vid entrén till Karlbergastigen 5, senare i höst. JM tar på sig dessa reparationer.

Avrinningen från stuprören är inte bra nog. Hur felen ska åtgärdas och vem som ska stå för fiolerna återkommer vi till.

Efter utredning kan vi konstatera att inget just nu tyder på att vi har något problem med våra värmepumpar. De ska dock hårdbevakas härnäst för att vi i tid ska kunna sätta in åtgärder för att hålla nere vår energiförbrukning. Dosan till portkoden i Karlbergastigen 10 ska bytas ut, den krånglar nästan jämt.

#### UTEMILJÖ

På höjden bakom Karlbergastigen gjuter vi inom kort plattan till vår gemensamma grill, fri att använda för alla boenden. Vi hoppas kunna bjuda in till gemensam fest på platsen någon gång i slutet av september. Till detta återkommer vi snart.

Asfalten på den avstängda gången mellan gula huset och Karlbergastigen 10 borde rivas upp. Vi ska reda ut hur det ska gå till och vem som kan sådant.

Målning av cykelförråd och skärmar kommer troligen att ske i höst.

**SOPSORTERING** Sophanteringen kan vi också hålla nere våra kostnader för om vi gör rätt!

Felsorterade sopor kostar mer att tömma: Hushållssopor, komposterbart avfall, sorteras i den gröna påsen (finns i varje soprum). Övriga sopor i annan påse. Båda sorterna slängs i soprummet. Plast, metallburkar, glas, kartonger och papper ska slängas i respektive behållare. Allt övrigt ska lämnas in på återvinningscentral i Moraberg. Öppet alla dagar. Besökskort, som ger 18 kostnadsfria besök per år, kan beställas på antingen telge.se eller 08-550 222 33.

#### EKONOMI

Vi har nu alla våra lån i SBAB. Det senaste, på 5,5 miljoner, flyttade vi i veckan dit med 5 års löptid och förmånligare ränta än bankens konkurrenter kunde erbjuda.

#### ÖVRIGT

Höststädningen i år blir lördagen den 22 oktober, med start klockan 10. Den ger en ypperlig möjlighet att dels lära känna grannarna och därmed öka tryggheten i området och dels bidra till att våra boendekostnader hålls nere. Det vi inte gör själva måste vi nämligen köpa av andra. Vi slipper dock rensa ogräs i buskagen och sly bakom carportarna, det beslöt vi att anlita Trädgårdsprakt till.

#### NYA MEDLEMMAR

Vi hälsar Aneta Lange och Slawomir Lange välkomna! De flyttar den sista september in på Karlbergastigen 3.

Styrelsen sammanträder nästa gång den 21 september.

Styrelsen [brfkarlbergapark@gmail.com](mailto:brfkarlbergapark@gmail.com)

