

KARLBERGABLADET Nr 53

Information till boende i Brf Karlberga Park mars. 2016



I styrelsen ingår fr. v. Torbjörn Claesson, Therese Holz, Ulla Lannersund, Ragnar Samuelsson, Inger Hägglöf (ordf.) och Hans Olsson. Saknas på bilden gör Anette Buszman och Linus Lindberg (båda suppleanter).

INFORMATION FRÅN STYRELSEN

Den 17 februari träffades styrelsen igen. Det här pratade vi om:

Årsmötet

Lina kyrksal är nu bokad för årsstämman den 3 maj. Kallelse kommer i god tid. Motionstiden går ut i dag, måndag den 14 mars och hur man skriver en motion beskrevs i förra Karlbergabladet

Fastigheterna:

Sedan årsskiftet har vi mätt radonhalten i våra hus. Detta på initiativ av kommunen, som kontinuerligt initierar sådana mätningar. Dosorna, som har hängt i framför allt marklägenheterna och samlat in data, har nu skickats in till företaget Landauer Nordic i Uppsala för analys. Resultaten färdigställs inom kort, men redan nu kan vi avslöja att området inte ens kommer i närheten av rekommenderade undre gränsvärden.

Ventilationsfläkten i Karlbergastigen 5 gick sönder i augusti förra året. För att laga den behövdes en speciell reservdel som var lite svår att få tag i, därav dröjsmålet. Men nu är fläkten igång och ventilationen ska kollas. Det hela har blivit ett försäkringsärendet.

Utemiljön

För att komma tillrätta med den störande biltrafiken mellan Karlbergastigen 1 och 5 har vi placerat ut koner på gångvägen där. De

gjorde susen och nu kan alla som bor i dessa hus få ostörda kvällar och nätter.

Susen gjorde också parkeringsautomaten på gästparkeringen, där de bilar som inte hör hemma i området nu har försvunnit.

En del av belysningen på skuggsidan i parken är trasig. Felet ligger i en elcentral inne i Heijkensköldska gården och de arbetar för fullt med att försöka åtgärda det.

Vattnet i våra kranar pumpas upp till området från en pump nere vid de röda husen. För att säkerställa att pumpen aldrig stannar finns ett antal jourmän alltid tillgängliga. Nu har tre nya sådana utsetts.

Ekonomi

Två av våra lån går snart ut och ska omsättas i nya. Det blir Ulla Lannersund från styrelsen som sköter förhandlingarna med bankerna för att få de bästa villkoren. De är samarbetsvilliga!

Vatten- och elförbrukningen var något lägre än samma period föregående år, vilket vi tacksamt noterar.

Hemsida

Vi har beslutat oss för att inte uppfinna hjulet på nytt och lägga upp en egen hemsida, utan använda oss av HSBs Portalen. För att komma in på sidan behöver alla egna och personliga inloggningsuppgifter. Dessa är nu på väg att skickas ut med brev, där instruktioner finns. NÄSTA STYRELSEMÖTE DEN 15 mars

Styrelsen

brfkarlbergapark@gmail.com